

# ***KETTEHØJ II***

## **Referat af ordinær generalforsamling 24. maj 2009**

Velkommen til generalforsamlingen 2009, dejligt at se så mange er mødt op.

Dette er mit første år som formand efter jeg overtog den tunge arv efter den utrolige dygtigt formandskab Jesper har leveret.

Kurt takker Jesper for i gennem sin formandsperiode at have trukket med vedtægter, lokalplanen, strøm, kloak og vand- Du har unægtelig gjort en kæmpe indsats for foreningen det takker Kurt for

47 haver var repræsenteret på generalforsamlingen på pladsen, hvor formand Kurt Bisgaard (have 64) bød velkommen.

Kurt bød særligt velkommen til de nye medlemmer i have 67 & 88.

Kurt anmodede om et øjeblikks stilhed, for at mindes de medlemmer og nære familiemedlemmer, der er gået bort det sidste år.

Endelig præsenterede Kurt den samlede bestyrelse.

### **1. Valg af dirigent**

Kim Thorsen (63) blev foreslået som dirigent og valgt. Kim takkede for valget, og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

### **2. Bestyrelsens beretning**

Beretningen, som blev fremlagt af formanden, indeholdt blandt andet følgende punkter:

#### **Indbrud**

- For første gang i mange år er der ikke registreret et eneste indbrud i hele sæsonen det er vi glade for.

#### **Arrangementer**

##### **Standerhejsning**

- Blev afholdt lidt senere i år søndag den 5/ 2009
- Rigtig mange deltog det var dejligt at se
- Selvom det var koldt og heldigvis tørvejr med det lunede med varme pølser, kolde øl og vand.

##### **Petanqueturning**

- Efter forige års succes var Britta og Flemming igen de glade arrangører af turneringen, som blev gennemført med stor tilslutning.
- En lørdag i juni med høj solskin, mad, kolde øl og vand og ikke mindst højt humør.

# ***KETTEHØJ II***

- Og ja vinderen skal jo også nævnes Flemming have 62- nu må vi jo se om han tør stille op og forsvarer sin titel.

## **Loppemarked**

- Blev ligeledes gennemført dog ikke med så stor tilslutning men hyggeligt var det alligevel. g
- Tak til Arne og Lone for indsatsen.
- Håber at flere vil støtte initiativet ved dette års loppemarked som afholdes den 20/6, så hvis Du/i ikke allerede har tilmeldt jer en stude kan det sagtens nås endnu.

## **Havefest**

- Havefesten i august blev arrangeret af Jayne have 65, Lone have 107 og Tina have 108
- De havde sørget for en lidt anderledes menu i forhold til en havefest. Vi fik en dejlig Thai buffet som var en stor succes.
- Dejlig levende musik blot ved en enkelt musiker hvor der blev danset flittigt til.
- Vi havde også som forrige år John og Susanne i baren til at servicere os så også tak til dem begge for en særdeles god betjening.
- Endvidere en masse flotte sponsorgaver til alle lotterierne en meget stor tak til festudvalget og ikke mindst sponsorerne for en meget stor indsats og flotte gaver.
- Meeeee vi har desværre ikke fået nedsat et festudvalg til festen den 15/8 i år, så inden generalforsamlingen er omme, håber vi at der er nogle friske folk der har meldt sig.
- Og traditionen tro som det plejer at være hvert andet år håber vi at vores husorkester spiller op til dans
- Har du lyst til at være med til at arrangerer festen, så giv os besked inden du går herfra.

## **Solsikkekonkurrence**

- Tina have 87, stod igen for solsikkekonkurrencen, som var lige så hyggelig som de foregående år.
- Hvad enten man havde en solsikke eller ej var der pæn tilslutning, dagen blev som vanligt afsluttet med noget spiseligt og et par kølige.
- Vinder blev Svend fra have 81

## **Søndagstræf**

- Kig forbi søndag kl. 11 – 12

## **Budget 2009**

- Der skal senere på dagsordenen godkendes regnskab for 2008 og budget 2009, men jeg skal blot nævne, at havelejen igen i år er steget.

# ***KETTEHØJ II***

## **Tak**

- En speciel tak til . og en lille vingave
- Lone og Tina for indsatsen i forbindelse med havefesten.
- Ole der har revideret regnskabet – og for at være trofast leverandør og alt muligt andet.
- Kim for at have revideret regnskabet og fir at være dirigent ved generalforsamlingen
- Også tak til Jesper for ajourføring og hjemmesiden
- Med fare for at have glemt nogen - tak til:

## **3. Årsregnskab**

Kasserer Flemming Pedersen (85) fremlagde årsregnskabet for 2008.

Der var ingen spørgsmål eller bemærkninger til årsregnskabet, som dirigenten herefter konstaterede, var godkendt.

## **4. Indkomne forslag**

Bestyrelsen havde på baggrund af et indkommet forslag fra Kenneth Hansen og Lene Jensen (84) ved generalforsamlingen i 2008 udarbejdet et forslag så det skulle gøres muligt for den enkelte haveejer at optage lån med pant i andelsbeviset

- Muligheden for at optage billigere lån
- Det vil blive nemmere at sælge haven, når køber kan låne med pant i haven

Kurt redegjorde for bestyrelsens forslag og gjorde opmærksom på at det ikke er en enig bestyrelse der går ind for indstillingen. Men forslaget er udarbejdet på baggrund af sidste års forslag.

- Forslaget forudsætter at §4 i foreningens vedtægter ændres.

Ændringsforslag lyder som følger

### **Som den ser ud i dag**

#### § 4

Medlemmernes andele udgør tilsammen foreningens medlemskapital, og i deres indbyrdes forhold hæfter medlemmer i forhold til deres andeles størrelse

Et medlems foreningsandele kan ikke gøres til genstand for belåning, pantsætning eller nogen form for retsforfølgning af medlemmet overfor tredjemand.

Ved en haves overdragelse skal det nye medlem indbetale et af generalforsamlingen fastsat medlemsgebyr til foreningens kasse. Dette gebyr skal ikke tilbagebetales ved eventuel

# ***KETTEHØJ II***

udtrædelse af foreningen. Skal et medlems have på grund af medlemmets død, ifølge skifteretserklæring, overføres til medlemmets efterlevende børn, forældre eller nærmeste familie, skal medlemsgebyr ikke betales

Ethvert medlem kan uden videre få ægtefælle eller samlever skrevet på medlemsbeviset. Enhver øvrig navneændring/tilføjelse til medlemsbeviset vil blive betragtet på samme måde som ejerskifte

Foreningen kan for medlemmer kautionere for lån til kloakering, vandforsyning eller andre større anlægsarbejder.

## **Forslag til ændring**

### § 4

Medlemmernes andele udgør tilsammen foreningens medlemskapital, og i deres indbyrdes forhold hæfter medlemmer i forhold til deres andeles størrelse

**Et medlems foreningsandele kan gøres til genstand for belåning eller pantsætning i et anerkendt pengeinstitut eller kreditforening.**

**Haveforeningens formand og kasserer skal medvirke ved en sådan aftale, og en kopi af aftalen lægges i det medlemsbevis som er haveforeningen i hænde.**

Ved en haves overdragelse skal det nye medlem indbetale et af generalforsamlingen fastsat medlemsgebyr til foreningens kasse. Dette gebyr skal ikke tilbagebetales ved eventuel udtrædelse af foreningen. Skal et medlems have på grund af medlemmets død, ifølge skifteretserklæring, overføres til medlemmets efterlevende børn, forældre eller nærmeste familie, skal medlemsgebyr ikke betales

Ethvert medlem kan uden videre få ægtefælle eller samlever skrevet på medlemsbeviset. Enhver øvrig navneændring/tilføjelse til medlemsbeviset vil blive betragtet på samme måde som ejerskifte

Foreningen kan for medlemmer kautionere for lån til kloakering, vandforsyning eller andre større anlægsarbejder.

Dirigenten forespurgte generalforsamlingen om der var nogle indvendinger inden vi går til afstemning.

Jesper fra Have 87 var ikke helt tryk ved forslaget, han mente at bestyrelsen burde gå et spadestik dybere ned i undersøgelsen af forslaget.

Der var ikke yderligere kommentarer

Der var 20 stemmer for forslaget og en fuldmagt altså i alt 21 stemmer for og 24 stemmer imod forslaget.

Dirigenten foreslog derefter at vi gik til afstemning om at bestyrelsen arbejder videre med forslaget og dykker lidt dybere ned i forslaget. Dette var der 33 stemmer for.

# ***KETTEHØJ II***

## **5. Valg**

- Næstformand for 2 år Britta Willumsen have 121 blev valgt uden modkandidat
- Kasserer Flemming Petersen 2 år have 85 blev genvalgt uden modkandidat
- Bestyrelsesmedlem for 2 år: Tina Hesselholdt have 87 blev valgt uden modkandidat
- Bestyrelsessuppleant for 1 år: Jayne Davies have 65 blev valgt uden modkandidat
- Bestyrelsessuppleant for 1 år: Halina Knak have 86 blev valgt efter kampvalg med Kenneth Hansen have 84 med stemmerne 29-16
- Revisor for 2 år: Kim Thorsen have 63 blev genvalgt uden modkandidat
- Revisorsuppleant for 1 år Jesper Nielsen have 72 blev valgt uden modkandidat

## **Afslutning**

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten, og takkede forsamlingen for en god generalforsamling.

**Kurt Bisgaard**

Formand

**Kim Thorsen**

Dirigent

Referent Tina Hesselholdt.