

# ***KETTEHØJ II***

Referat

Bestyrelsesmøde 15. April 2019

## **Indhold:**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Mødedeltagere.....           | 1 |
| Generalforsamling.....       | 1 |
| Affaldssortering.....        | 2 |
| Manual til nye købere.....   | 2 |
| Standerhejsning.....         | 2 |
| Nye regler/vedtægter.....    | 2 |
| Lån/Banklån.....             | 3 |
| Facebook / salg sponsor..... | 3 |
| Musik til sommerfesten.....  | 3 |
| Formandens beretning.....    | 3 |
| Evt.....                     | 4 |
| Ny mødedato.....             | 4 |

## **Mødedeltagere:**

Jayne Davis (65)  
Kisser Olsen (104)  
Carsten Damgaard (68)  
Rikko Jensen (94)  
Susanne Nymark (72)  
Anja Jacobsen (102)  
Flemming Pedersen (85)

## **Afbud fra:**

Ingen.

## **Generalforsamling:**

Flemmings regnskab/budget blev godkendt af bestyrelsen. Anja sender regnskab/budget ud sammen med indkaldelse, formandens beretning samt bestyrelsens forslag til generalforsamlingen, senest den 4. Maj.

Anja scanner regnskab/budget og printer 30 stk., delvist til omdeling med også til selve dagen.

Alt materialet printes også ud til dem der ikke har mailadresser, og lægges i postkasserne i stedet for. Omdeles af Kisser.

# ***KETTEHØJ II***

## **Affaldssortering:**

Jayne og Kisser har holdt møde med 2 personer fra Hvidovre Kommune den 27/3-19, og de er kommet med forslag til affaldssortering på pladsen. Vi kan ikke komme uden om det. Vi SKAL med i ordningen, selvom vi ikke syntes vi har plads til dette på p-pladsen eller i haverne.....

Foreningen skal selv etablere- og bekoste jævn, hård flisebelægning, hegn samt evt. tag over de 6 fraktioner som kommunen regner med vi skal have.

Kommunen har kun 1 lille bil der kan komme ind på vores vej. Der bliver ikke hentet alm. dagrenovation i haverne mere, men til gengæld bliver der hentet affald 2 gange om ugen i stedet for på pladsen.

Vi kommer med i ordningen i 2020 og får først mere af vide til næste år af kommunen.

Et plus er dog, at vi sparer kr. 40.000,- hver år på renovation. Hvor længe vi gør det, ved vi ikke pt.

Jayne vil orientere om det til Generalforsamlingen.

## **Manual til nye købere:**

Jayne oplyste at den nye manual/velkomstfolder er blevet godt modtaget af de nye købere. De er glade for den.

## **Standerhejsning:**

Jayne ville lige nævne, at hun syntes standerhejsningen var gået rigtig godt. Der var god stemning, og at det var dejligt, at der kom så mange.

Der var flere som fik 2. omgang pølser, men der var ikke en ekstra omgang pølser til de sidste som gerne ville have 2 store grillpølser. Det blev dog besluttet alligevel, at vi holder os til de 10kg. Grillpølser næste gang også.

## **Nye regler og vedtægter:**

Efter vi har fået lavet grusvejen, og at der blev vedtaget 2 gange hækkeklipping mod vejen ved sidste generalforsamling, er det nødvendigt at få vores reglement og vedtægter opdateret.

Et bud på vores nye reglement blev gennemgået, rettet til, og er klar til generalforsamlingen.

Vedtægterne blev gennemgået, og det er kun adressen som skal ændres til HF-Kettehøj.

Anja printer 30 stk., delvist til omdeling med også til selve generalforsamlingen.

# ***KETTEHØJ II***

## **Lån/banklån:**

Jayne og Flemming oplyste, at det banklån vi har taget på vejen, først er betalt om 10 år. Vi kan derfor ikke få lavet noget vedligehold i foreningen før om 10 år, da pengene går til  $\frac{1}{2}$  renter og  $\frac{1}{2}$  vedligehold af vejen. Da der indtil videre kun er afdraget renter på lånet, blev bestyrelsen enige om, at et forslag til generalforsamlingen vil være at få det betalt ud, da vi mangler penge til vedligehold og fremtidig vedligehold.

Lågerne holder snart ikke mere. Der skal laves ny belægning/hegn til affaldsordningen. Skuret trænger i den grad til vedligehold, køleskabene skal skiftes med tiden osv. osv.

Der blev regnet på det, og det betyder at hver have skal betale kr. 2000,- helst over 1 gang, hvilket svarer til kr. 166,-/mdr. pr. have ekstra i 1 år.

Anja laver et oplæg til generalforsamlingen, som sendes ud til bestyrelsen som kan supplere op med argumenter for at lånet skal betales ud.

## **Facebook/salg sponsor:**

Jayne vil på generalforsamlingen fortælle om, at haveejerne kan bruge Facebook til salg eller nye indkøbsaftaler. Hvis nu der er nogle der kan skaffe 10-20 procent eller mere på fx maling, planteskoler, frisører eller lign. Så kan de enkelte aftaler ligge under filer i vores FB-gruppe.

Anja vil også prøve at gøre foreningens FB-gruppe lukket, det har dog ikke været muligt indtil videre...

## **Musik til sommerfesten:**

Jayne har talt med Kim Thorsen (Kettehøjbandet) og de kan desværre ikke spille til sommerfesten i år. De kan dog godt til næste år.

Vi skal derfor lede efter et band til i år - alternativt en jukeboks.

Carsten vil undersøge om han kan skaffe en DJ som kan komme og spille den 24/8. Han kan fx starte med hyggemusik under maden kl. 18.00 og dansemusik fra kl. 20.00 til kl. 24 eller 01.

Vi snakker om musik til sommerfesten ved næste møde.

## **Formandens beretning:**

Jayne vil meget gerne have forslag til - hvad der skal med i formandens beretning. Den skal laves inden den 4/5, hvor alt materiale skal sendes ud - senest.

Kisser vil gerne hjælpe.

# ***KETTEHØJ II***

## **Eventuelt:**

Rikko nævnte, at det køleskab der står i højre side inde i skuret - er stået af. Rikko havde talt med et havemedlem som har fået et nyt køleskab. Vi kunne derfor overtage det gamle u/b. Det skulle umiddelbart være i ok stand og virke fint. Så må vi se om det er godt nok, eller om vi skal købe et nyt lav-energi senere. Rikko og Carsten vil stille det nye ind og smide det gamle ud.

Der blev også snakket om fællesskuret og de redskaber man kan låne. Det blev aftalt at Rikko gennemgår hvad vi har der kan udlånes, og laver en liste, og sender den til Anja.

Anja udarbejder derefter et skema som vi kan sætte op på døren i skuret, hvor der er listet op hvilke redskaber vi har, hvem der låner, havenummer, udlånsdato samt afleveringsdato.

Til info, så er den lavet i dag den 25/4 og bliver sat op i indeværende uge.

## **Huskeliste fra tidligere referat:**

Jayne ville kontakte SKAT vedr. moms i Andelsforeninger. Kan det trækkes fra?

Jayne vil kontakte kommunen for oplæg af skadedyrsbekæmper og præsentation af deres nye rottehund. Hun finder en dag hvor det passer ind og aftaler nærmere med kommunen.

## **Fællesarbejde som skal/kan laves i 2019:**

Bestyrelsen planlægger at lave et lille skur, eller en kasse til de 50 stole som står inde i skuret, da de fylder for meget derinde.

Anja og Jayne vil arbejde på nye blomsterkummer og træer til pladsen.

Gennemgang af vejskilte. Indkøb af nye, da de gamle er falmende og ingen ser dem. Jayne og Anja er tovholder på opgaven.

Evt. en kantsten mellem festpladsen og vejen, så småstenene ikke glider ud på grusvejen, samt udlægning af x antal m<sup>2</sup> fliser til pap og papircontainer - henne ved flagstangen (måske).

## **Ny mødedato:**

Næste bestyrelsesmøde er fastsat til:

Tirsdag den 14. Maj 2019, kl. 18.00, hos Kisser i haven.

Mødet omhandler eventuelle modtagne forslag, samt generalforsamlingen og musik til sommerfesten.

Referent: Anja Jacobsen