

KETTEHØJ II

Information til interesserede købere

Haveforeningen Kettehøj II er en andelshaveforening med 83 haver.

Oplysninger om havekøb

Foreningen er **ikke** medlem af Kolonihaveforbundet, og er dermed ikke omfattet af Kolonihaveforbundets regler om vurdering i forbindelse med salg.

Regler for salg fremgår af foreningens vedtægter, som findes på www.kettehoej.dk.

Haveforeningen blander sig ikke i salgspriser, som fastsættes af sælger og køber i enighed. Prisen er dermed markedsreguleret – jo større interesse for kolonihaver, jo højere priser.

Haveforeningens bestyrelse skal formelt godkende det nye medlem.

Der er ingen venteliste i Kettehøj II. Mange haver sælges til familie eller venner. Andre haver annonceres til salg på foreningens opslagstavler og/eller på www.kettehoej.dk. Andre igen vælger at annoncere i Den Blå Avis eller andre steder.

Hvis du som køber vil gøre en mere aktiv indsats end at holde øje med opslagstavler, hjemmesider m.v., er det muligt at sætte en seddel på foreningens opslagstavler. Enkelte ivrige omdeler sedler i de enkelte havers postkasser.

Ved køb af have skal det nye medlem betale et medlemsgebyr til foreningen på pt. 5.000 kr.

Også ved køb af have skal køber skrive under på at have læst og accepteret foreningens **vedtægter** og **ordensreglement** samt **lokalplan** for området. Materialet kan findes på www.kettehoej.dk.

Øvrige oplysninger om Kettehøj II

Foreningen er kloakeret og har etableret helårsvand.

Haveleje (herunder ejendomsskat) og kontingent til haveforeningen koster samlet ca. 5.000 kr. årligt alt efter havens størrelse.

Desuden betaler hver have for eget vand- og elforbrug.

Reglerne for bebyggelse i haverne fremgår af lokalplan 447, som kan findes på www.kettehoej.dk.