

# ***KETTEHØJ II***

## **Information til sælgere**

### **Oplysninger om havesalg**

Foreningen er **ikke** medlem af Kolonihaveforbundet, og er dermed ikke omfattet af Kolonihaveforbundets regler om vurdering i forbindelse med salg.

Regler for salg fremgår af foreningens vedtægter, som findes på [www.kettehoej.dk](http://www.kettehoej.dk). Her skal du særligt være opmærksom på § 21.

Der er ingen venteliste i Kettehøj II. Mange haver sælges til familie eller venner. Andre haver annonceres til salg på foreningens opslagstavler og/eller på [www.kettehoej.dk](http://www.kettehoej.dk). Andre igen vælger at annoncere i Den Blå Avis eller andre steder. Hvis du ønsker din have annonceret til salg på [www.kettehoej.dk](http://www.kettehoej.dk), skal du maile din ”annonce” til [kettehoej@pc.dk](mailto:kettehoej@pc.dk).

Du skal forud for et salg kontakte foreningens formand på [kettehoej@pc.dk](mailto:kettehoej@pc.dk), på telefon eller personligt. Samtidig skal du aflevere/fremsende dit originale medlemsbevis, som skal gøres klar til overdragelse af medlemskabet/andelen.

Når du har fundet en køber, skal du meddele købers navn, adresse, telefonnummer og eventuel mailadresse til formanden. Haveforeningens bestyrelse skal formelt godkende det nye medlem.

Selve overdragelsen foregår i haven med deltagelse af sælger (hvis der står 2 personer på medlemsbeviset, skal begge deltage ved salget), køber (hvis der skal stå 2 personer på medlemsbeviset, skal begge deltage ved købet) samt foreningens formand og kasserer.

Ved overdragelsen skriver alle under på det originale medlemsbevis og på foreningens genpart. Sælger betaler **500** kr. til foreningen for administrativ behandling af overdragelsen.

Endvidere skriver sælger og køber under på en erklæring om, at begge er indforstået med overdragelsens vilkår. Herunder skal køber skrive under på at have læst og accepteret foreningens vedtægter og ordensreglement samt lokalplan for området. Sælger bedes derfor på forhånd have sikret sig dette. Vedtægter, ordensreglement og lokalplan findes på [www.kettehoej.dk](http://www.kettehoej.dk)

Ved overdragelsen skal du medbringe **foreningens 2** nøgler til foreningens låger, som skal overdrages til køber.

Haveforeningen blander sig ikke i salgspriser, som fastsættes af sælger og køber i enighed. Foreningen involverer sig heller ikke i salgsprisens overdragelse.

Ved køb af have skal det nye medlem betale et medlemsgebyr til foreningen på pt. **5.000** kr. Sælger modtager ikke et indbetalt medlemsgebyr retur ved salg.